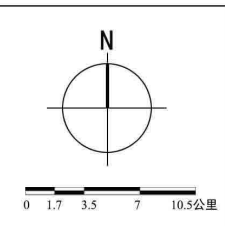
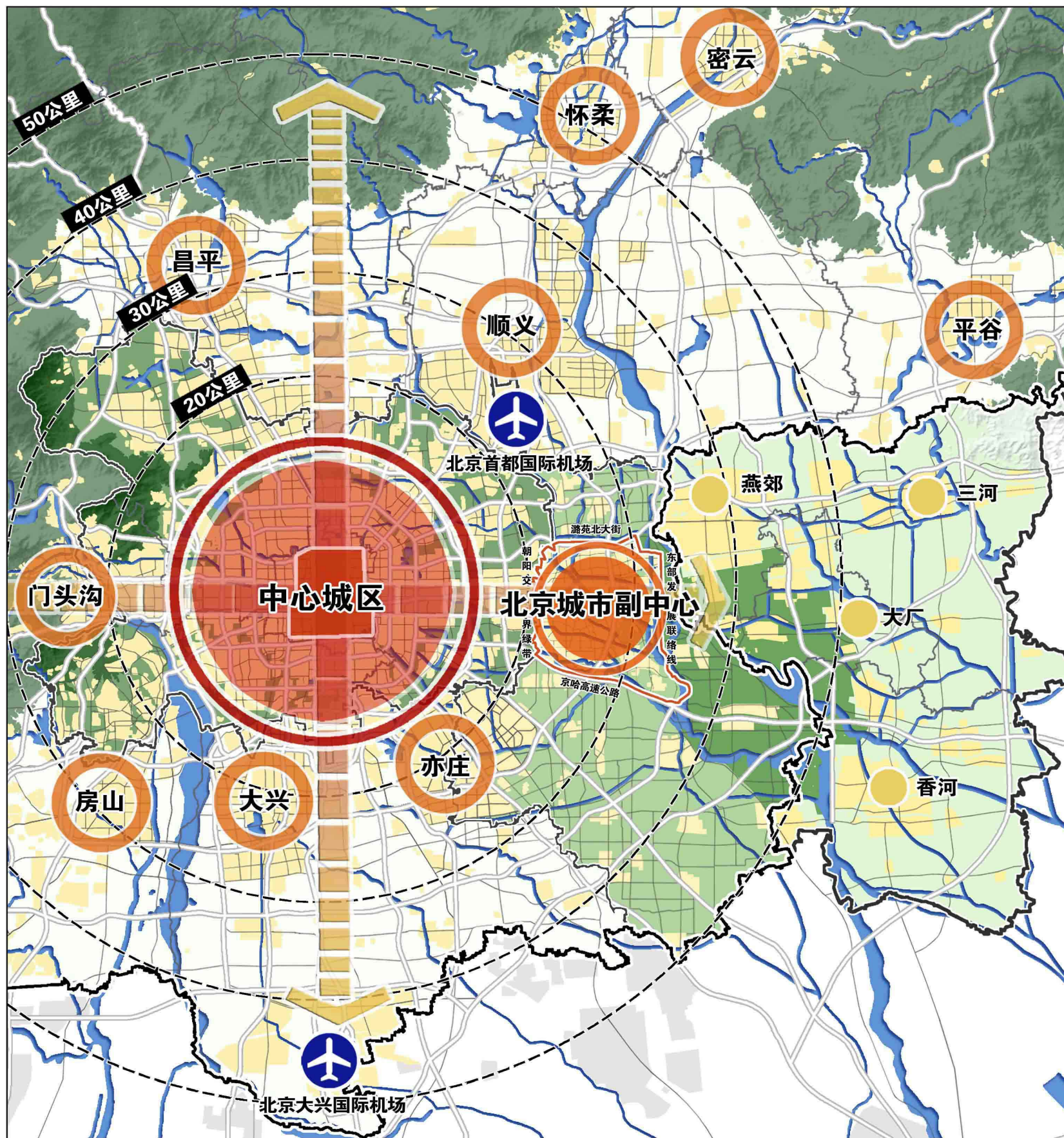


北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



图01 “一核两翼”空间格局示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



- 图例**
- 中心城区
 - 北京城市副中心
 - 新城
 - 机场
 - 廊坊北三县地区主要城镇组团
 - 行政边界

图02 城市副中心位置与区位分析图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

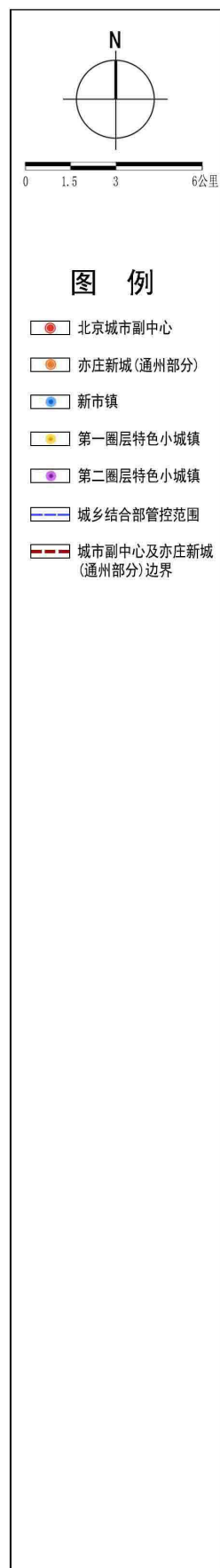
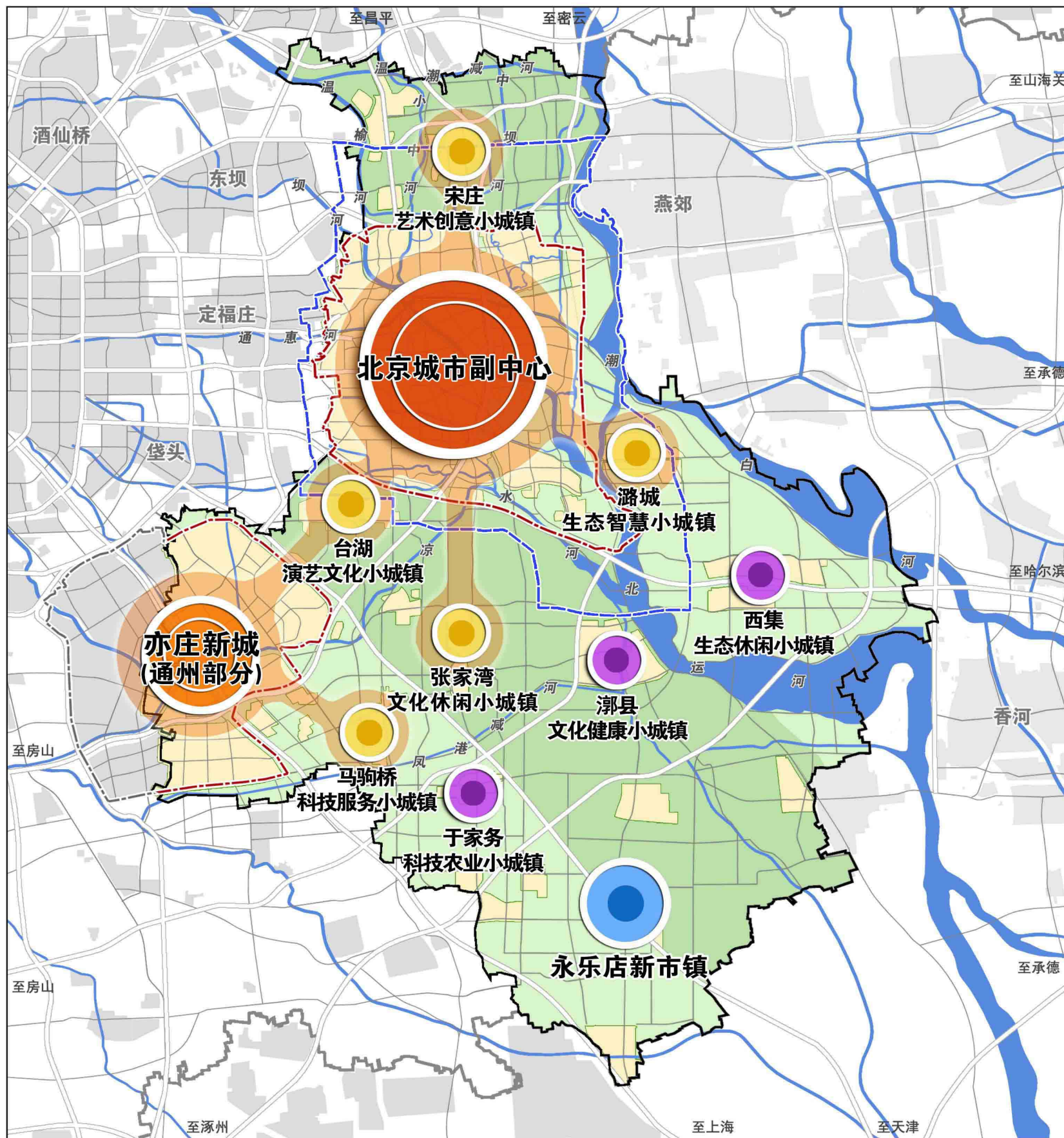
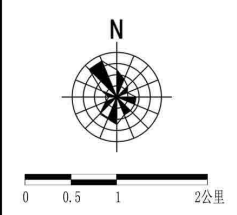


图03 城乡关系示意图

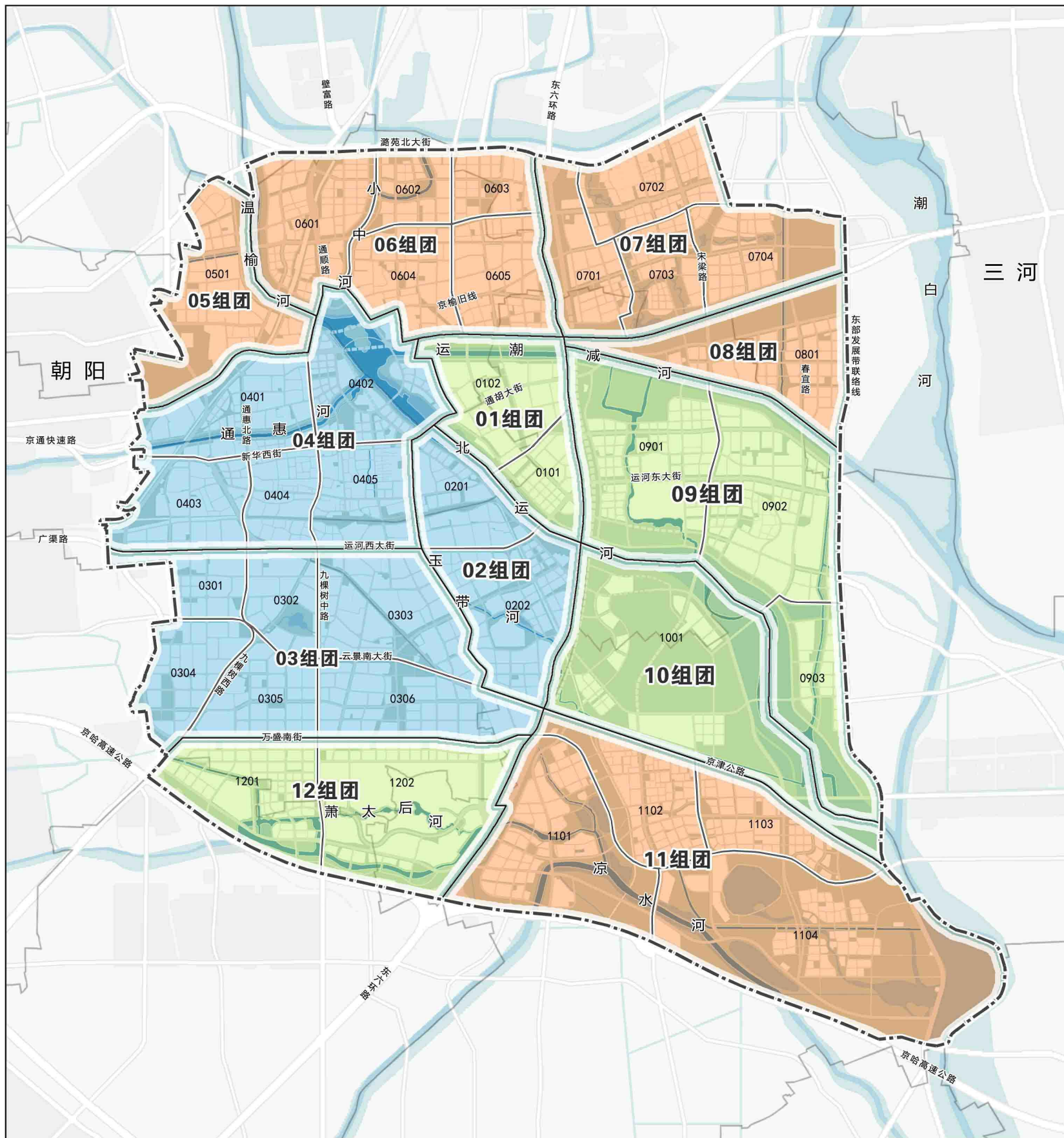
北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



- 图例**
- ▬ 生态文明带
 - ▬ 创新发展轴
 - 民生共享组团
 - 组团中心
 - 规划范围

图04 空间结构规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



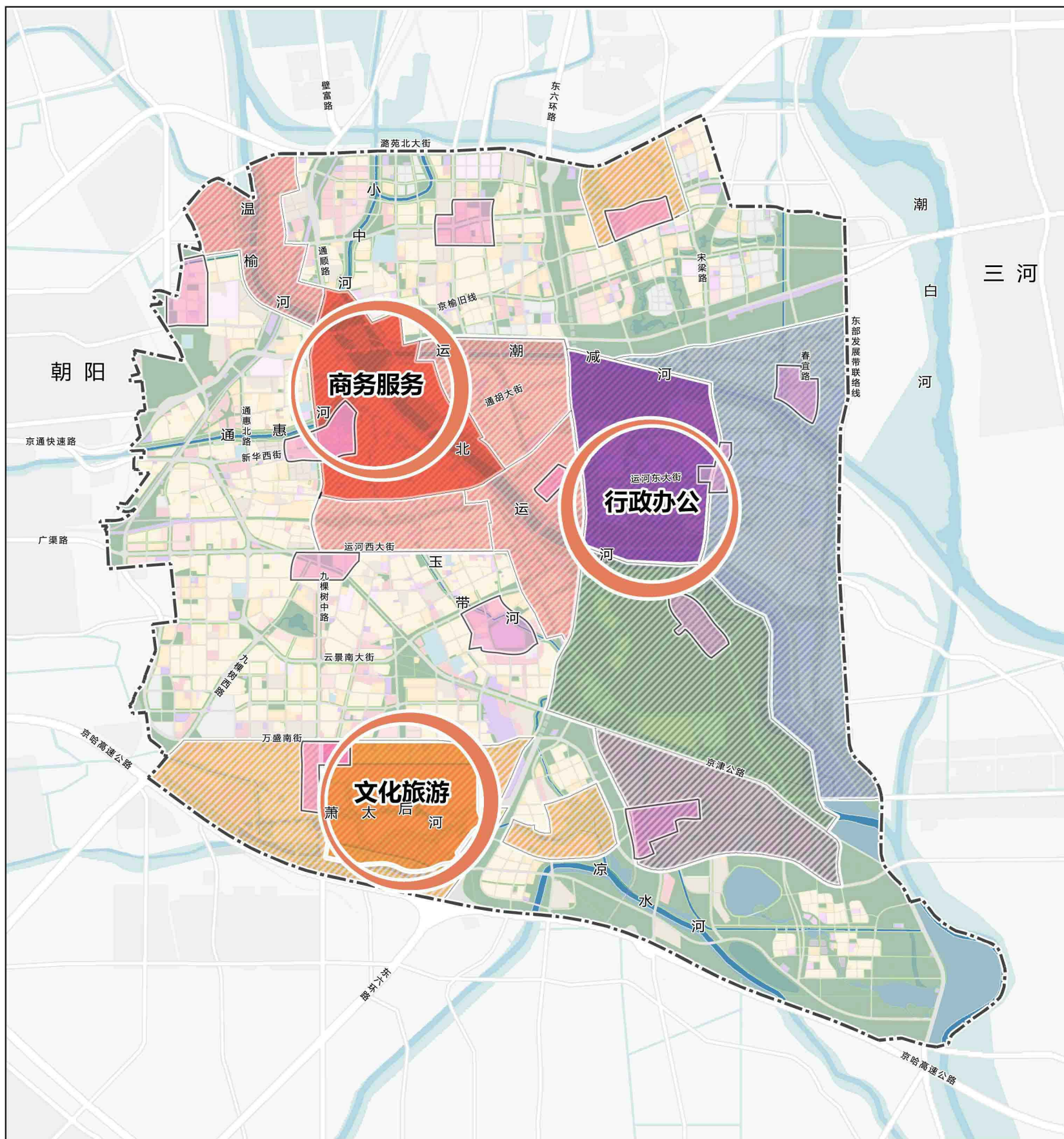
0 0.5 1 2公里

图例

- 更新改造组团
- 城乡统筹组团
- 创新示范组团
- 组团边界
- 街区边界
- 0101 街区编号
- 行政边界
- 规划范围

图05 组团街区划分示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



0 0.5 1 2公里

图例

- 三大主导功能
- 行政办公及相关功能
- 商务服务及相关功能
- 文化旅游及相关功能
- 科技创新及相关功能
- 城市综合服务 (市民中心)
- 城市综合服务 (组团中心)
- 规划范围

图06 功能分区示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



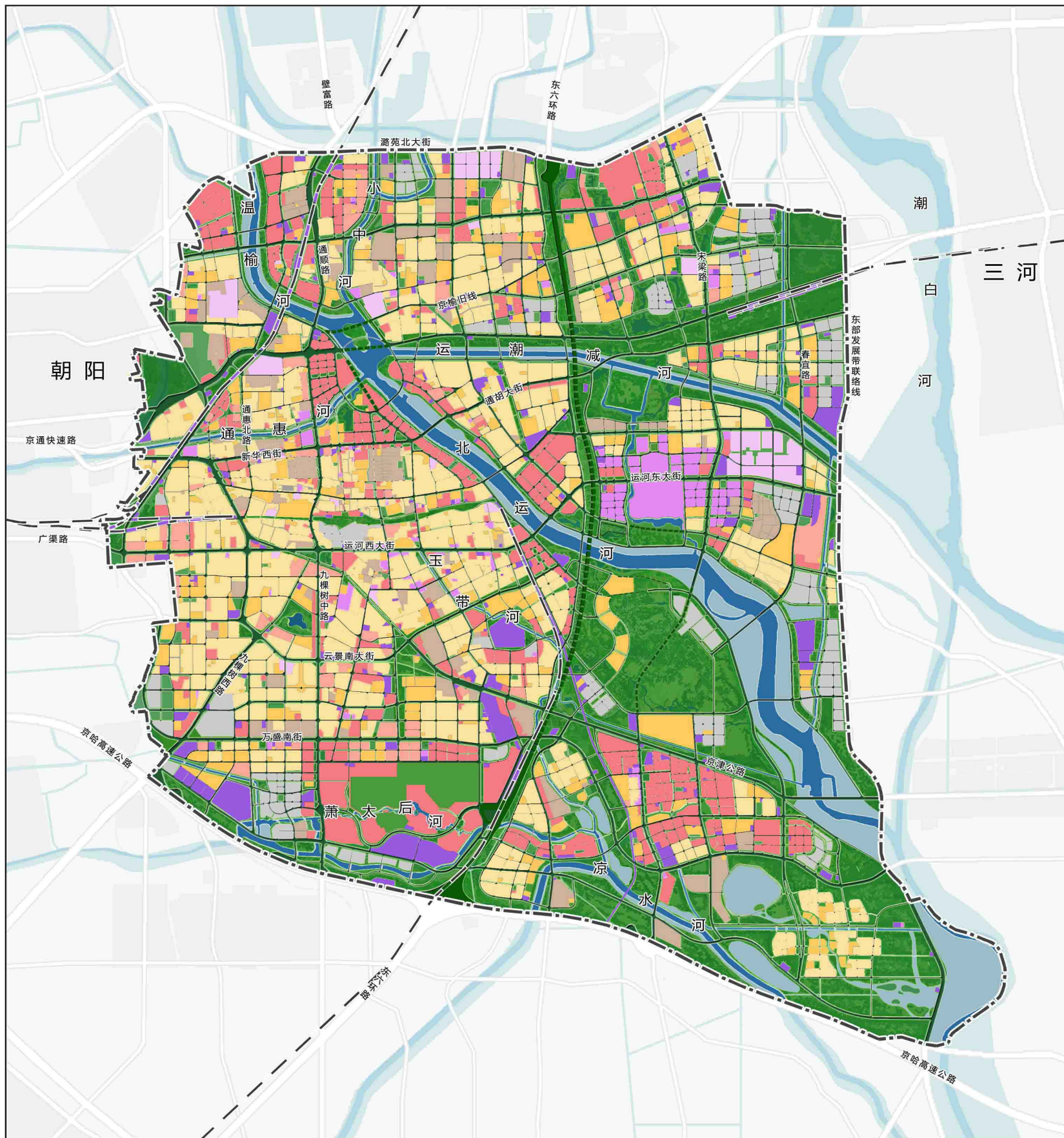
0 0.5 1 2公里

图例

- 基准高度管控区
- 新老建筑高度协调区
- 高层建筑管控区
- 组团边界
- 街区边界
- 街区编号
- 规划范围

图07 建筑高度分区规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



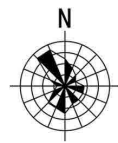
0 0.5 1 2公里

图例

- 居住用地
- 产业用地
- 居住产业混合用地
- 公共管理用地
- 公共服务设施用地
- 大中专院校及科研
- 基础设施用地
- 公园及绿地
- 水域
- 特殊用地及其他用地
- 战略留白用地
- 道路
- 下穿道路
- 地面铁路线
- 规划范围

图08 用地功能规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



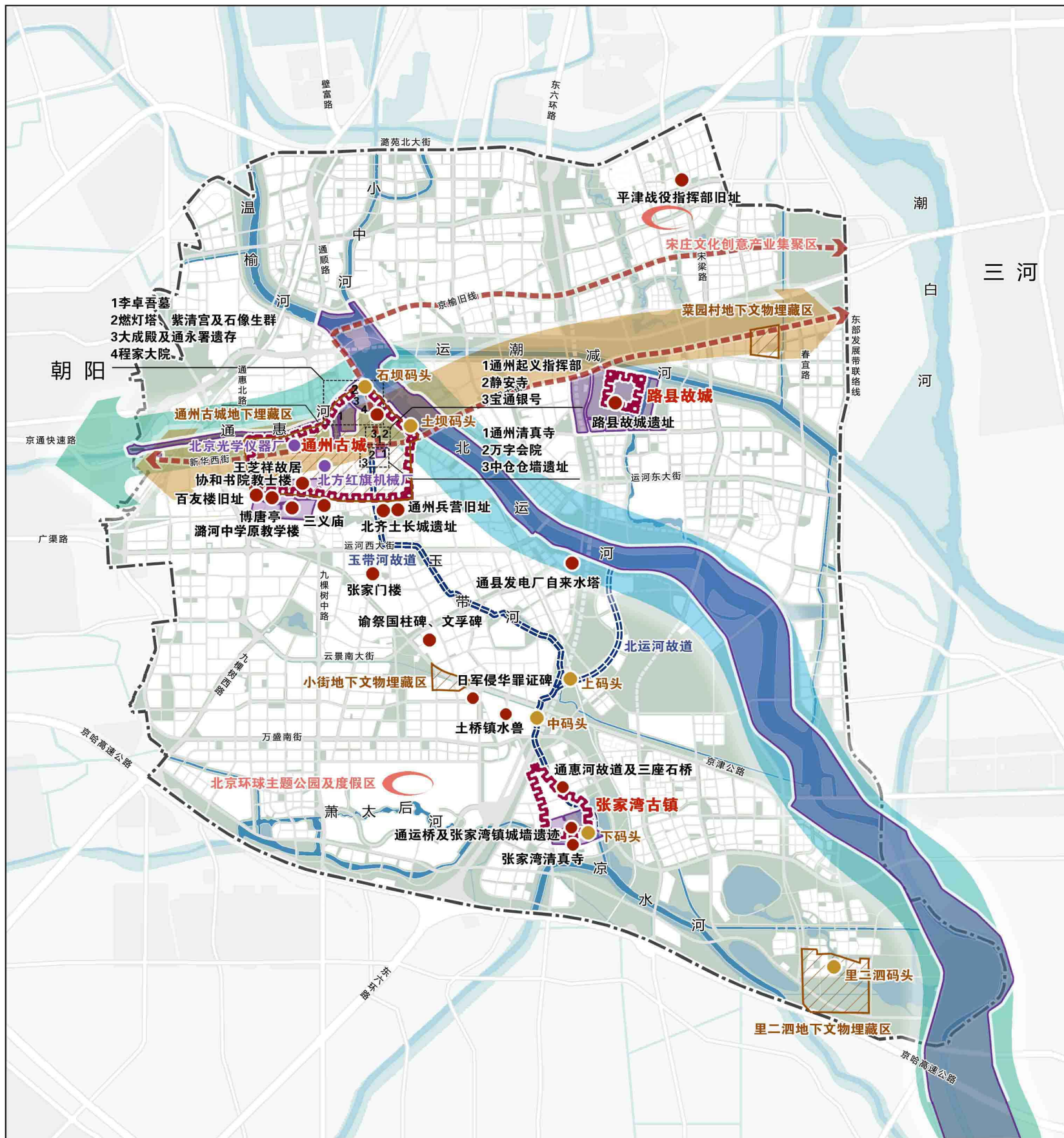
0 0.5 1 2公里

图例

- 城市级绿色空间：环城绿色休闲游憩带
- 城市级绿色空间：设施服务环
- 城市级绿色空间：创新发展轴
- 城市级绿色空间：生态文明带
- 城市级绿色空间：城市绿心
- 城市级绿色空间：大型城市公园
- 城市级绿色空间：河道绿廊
- 城市级绿色空间：交通绿廊
- 社区级绿色空间：社区公园
- 社区级绿色空间：小微绿地
- 规划范围

图09 绿色空间系统规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

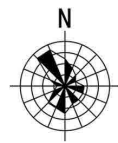
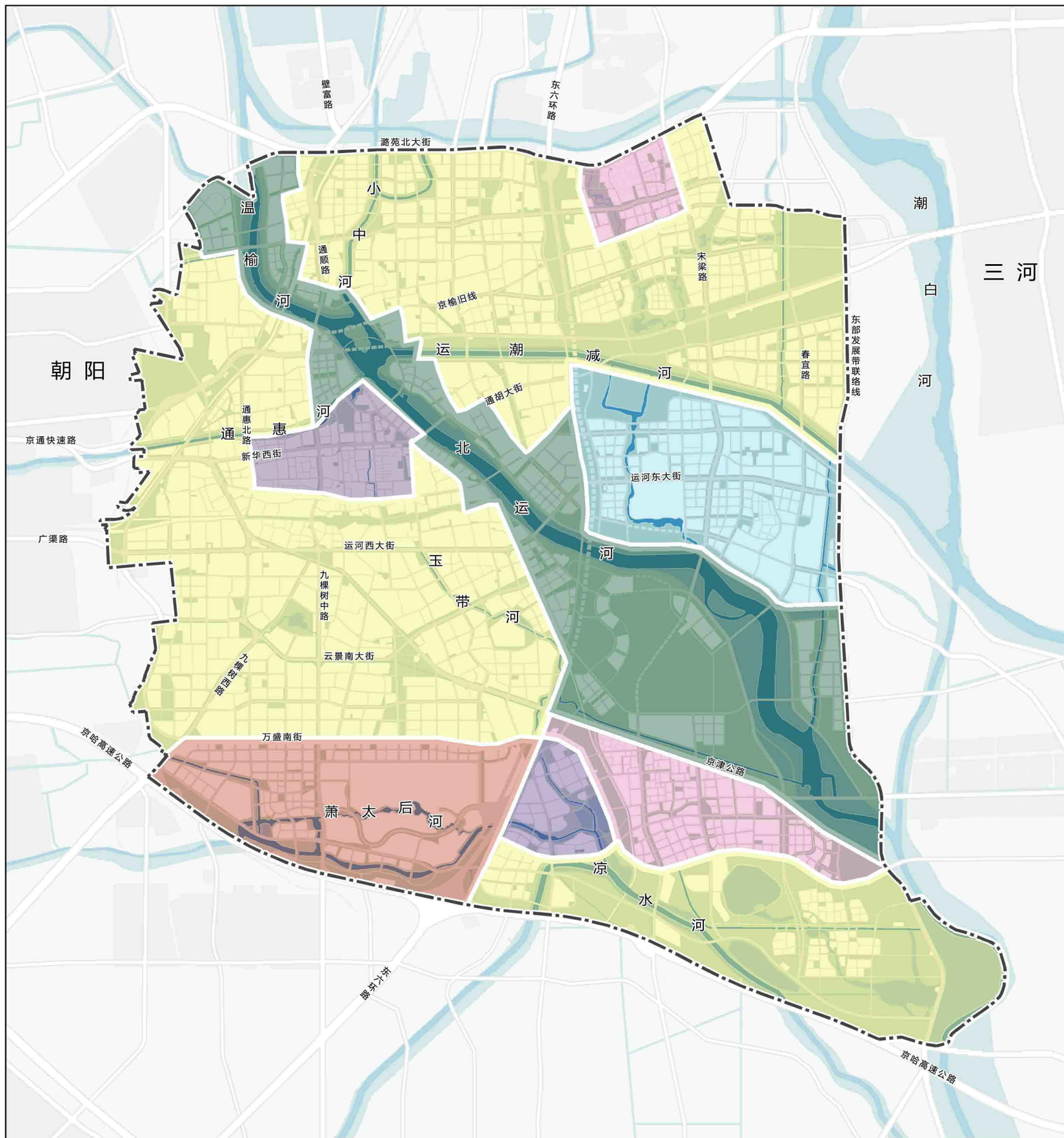


图例

- 大运河
- 燕山南麓大道
- 古城(镇)
- 区保及以上级别文物保护单位
- 拟定工业遗产
- 地下文物埋藏区
- 古道位置示意
- 拟恢复古河道
- 拟恢复古码头
- 历史文化保护线
- 文化功能区
- 规划范围

图10 文化传承系统规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



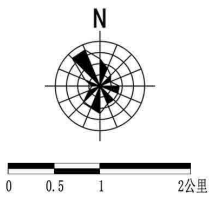
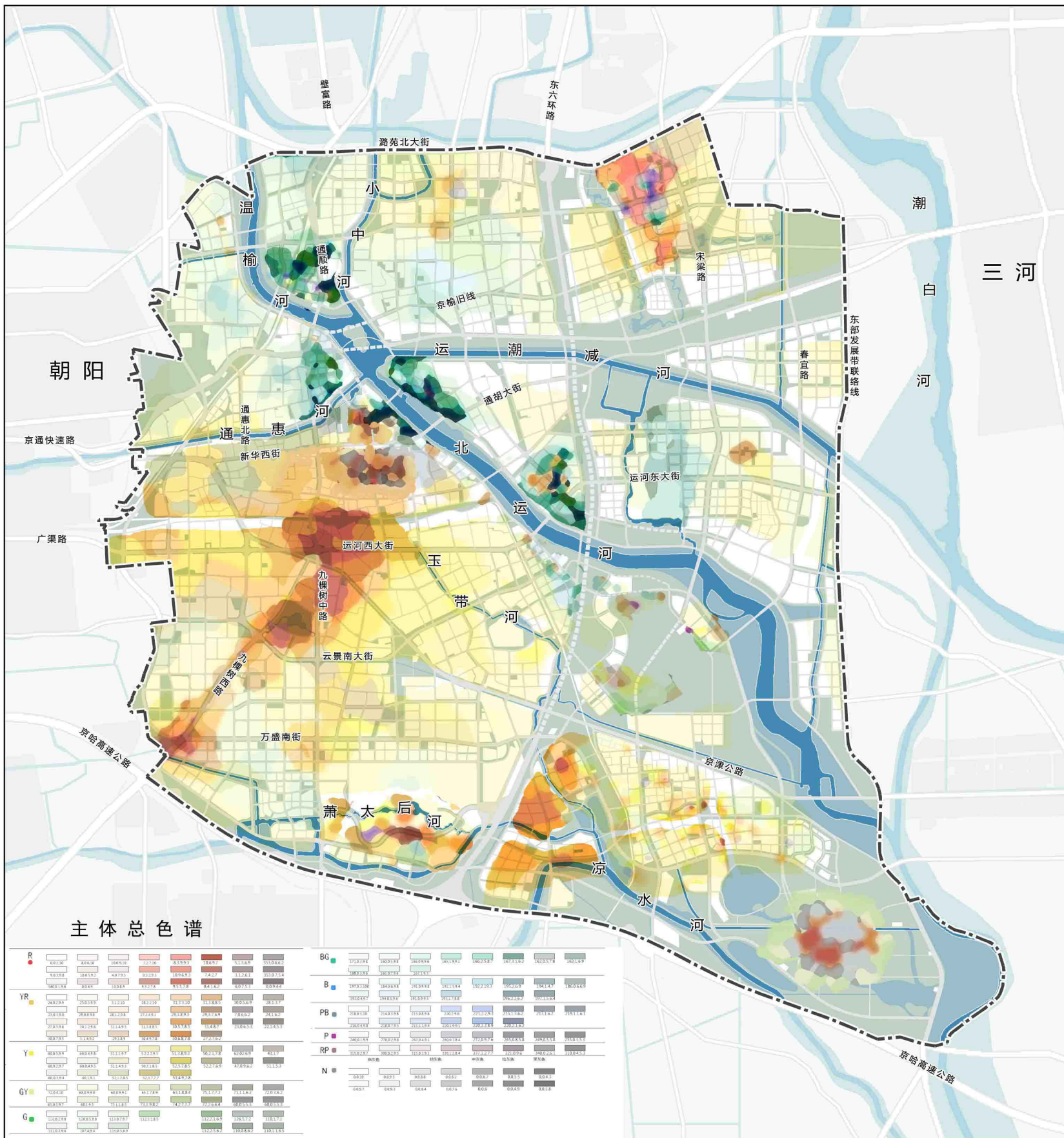
0 0.5 1 2公里

图例

- 滨河风貌区
- 行政办公风貌区
- 历史文化风貌区
- 环球主题公园风貌区
- 文化创意风貌区
- 宜居生活风貌区
- 规划范围

图12 风貌分区示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



图例

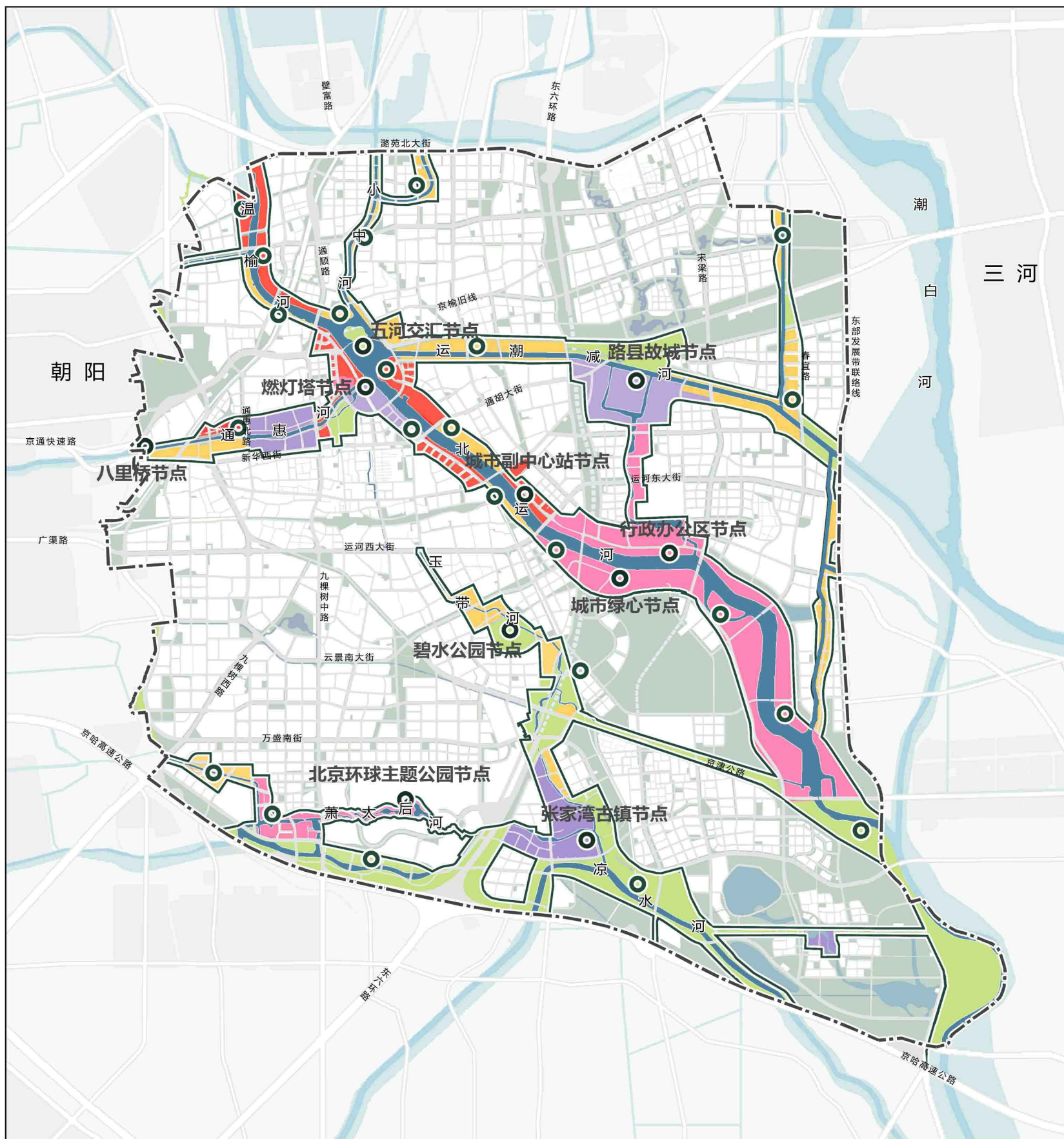
- 绿地及水系
- 规划范围

主体总色谱

R	69.210	89.610	100.010	72.710	8.359	10.67	5.5.64	31.0.662
YR	49.154	100.552	49.793	8.1.23	10.6.61	74.27	1.2.26	33.0.754
Y	243.139	250.539	311.110	28.2.128	31.1.110	31.1.835	30.0.647	28.1.17
GY	77.8.138	28.8.88	28.1.28	37.2.81	25.1.831	25.1.7.61	70.6.2	24.1.2
G	27.0.134	107.1.24	11.1.43	11.1.63	20.7.81	11.4.8	230.6.31	22.4.63
BG	171.0.71	300.0.51	340.0.91	261.1.91	146.2.51	147.1.12	142.0.51	142.1.43
B	109.0.108	340.0.41	340.0.81	141.1.34	132.2.14	134.2.4	134.1.47	130.0.43
PB	218.0.10	218.0.93	218.0.83	210.2.91	211.2.29	211.1.92	211.1.47	210.1.41
P	210.0.43	210.0.83	211.1.34	210.0.81	210.0.81	210.0.81	210.0.81	210.0.81
RP	200.1.11	210.2.14	210.4.11	210.5.14	210.5.14	210.5.14	210.5.14	210.5.14
N	0.0.0	0.0.1	0.0.1	0.0.1	0.0.1	0.0.1	0.0.1	0.0.1

图13 城市色彩示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



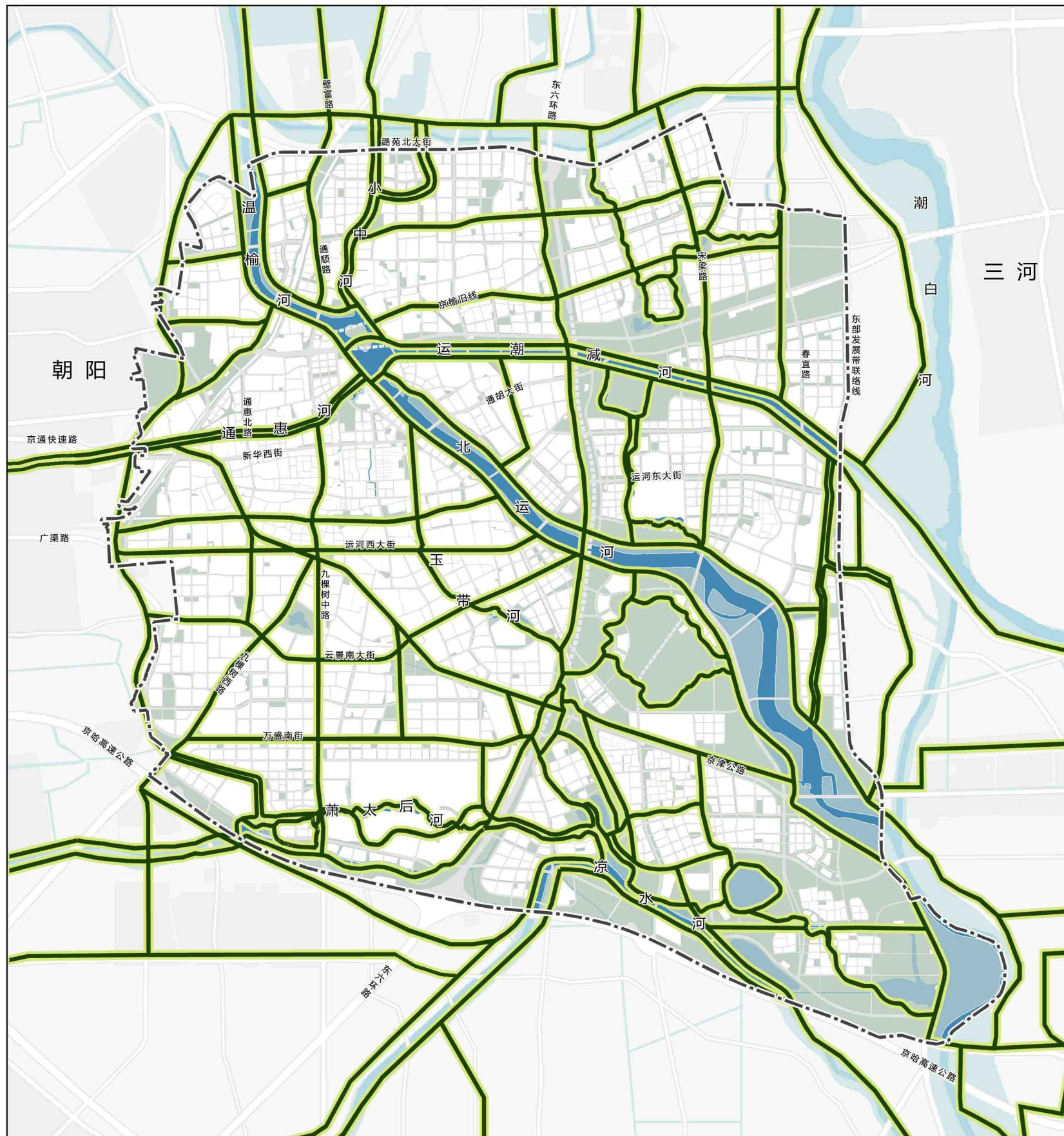
0 0.5 1 2公里

图例

- 生活游憩型滨水空间
- 商务休闲型滨水空间
- 旅游观赏型滨水空间
- 自然郊野型滨水空间
- 历史文化型滨水空间
- 绿地及水系
- 重要滨水空间节点
- 规划范围

图14 五类滨水空间及游憩节点规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



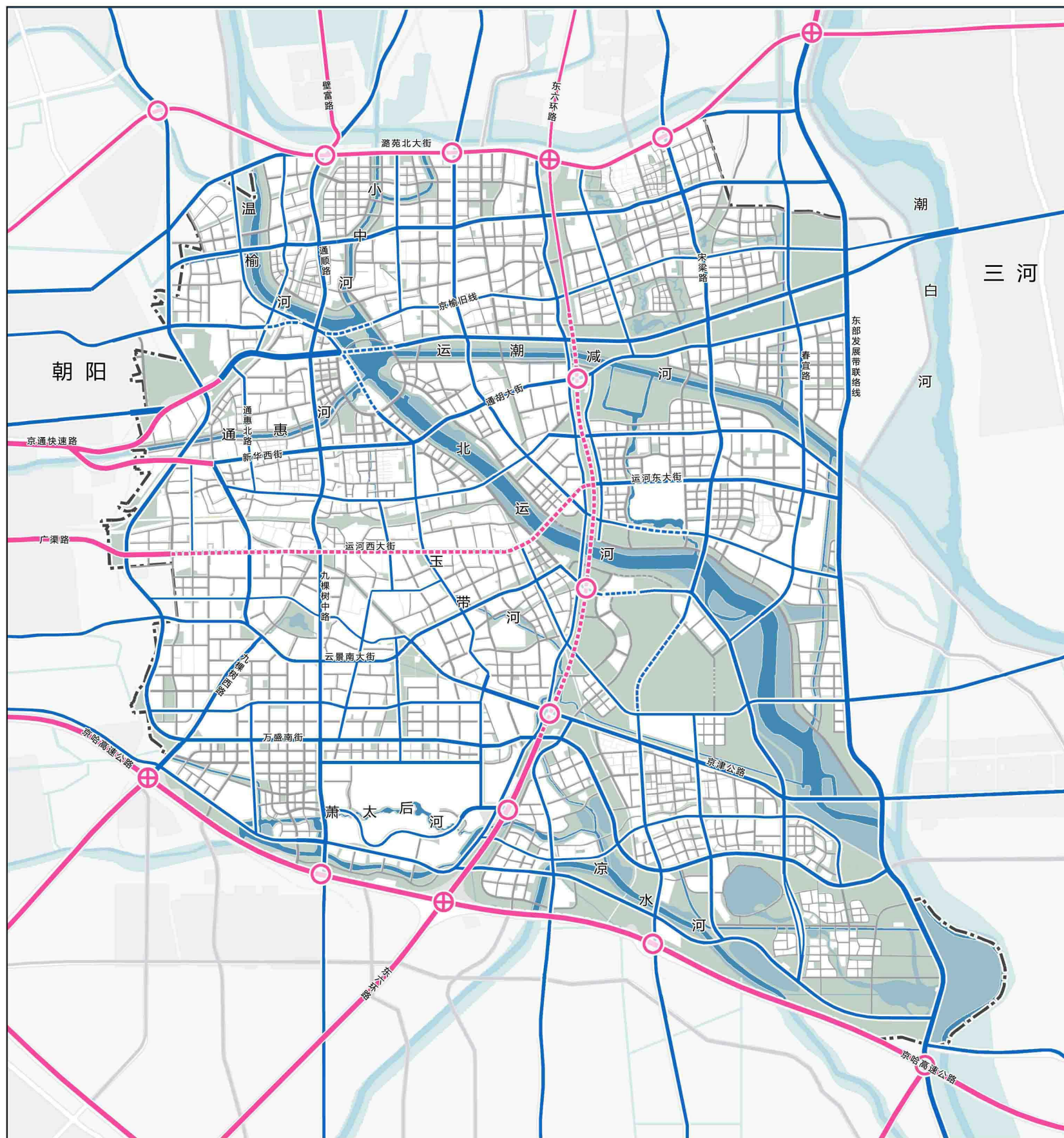
0 0.5 1 2公里

图例

- 绿道
- 其他道路
- 绿地及水系
- 规划范围

图15 绿道系统规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



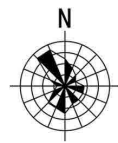
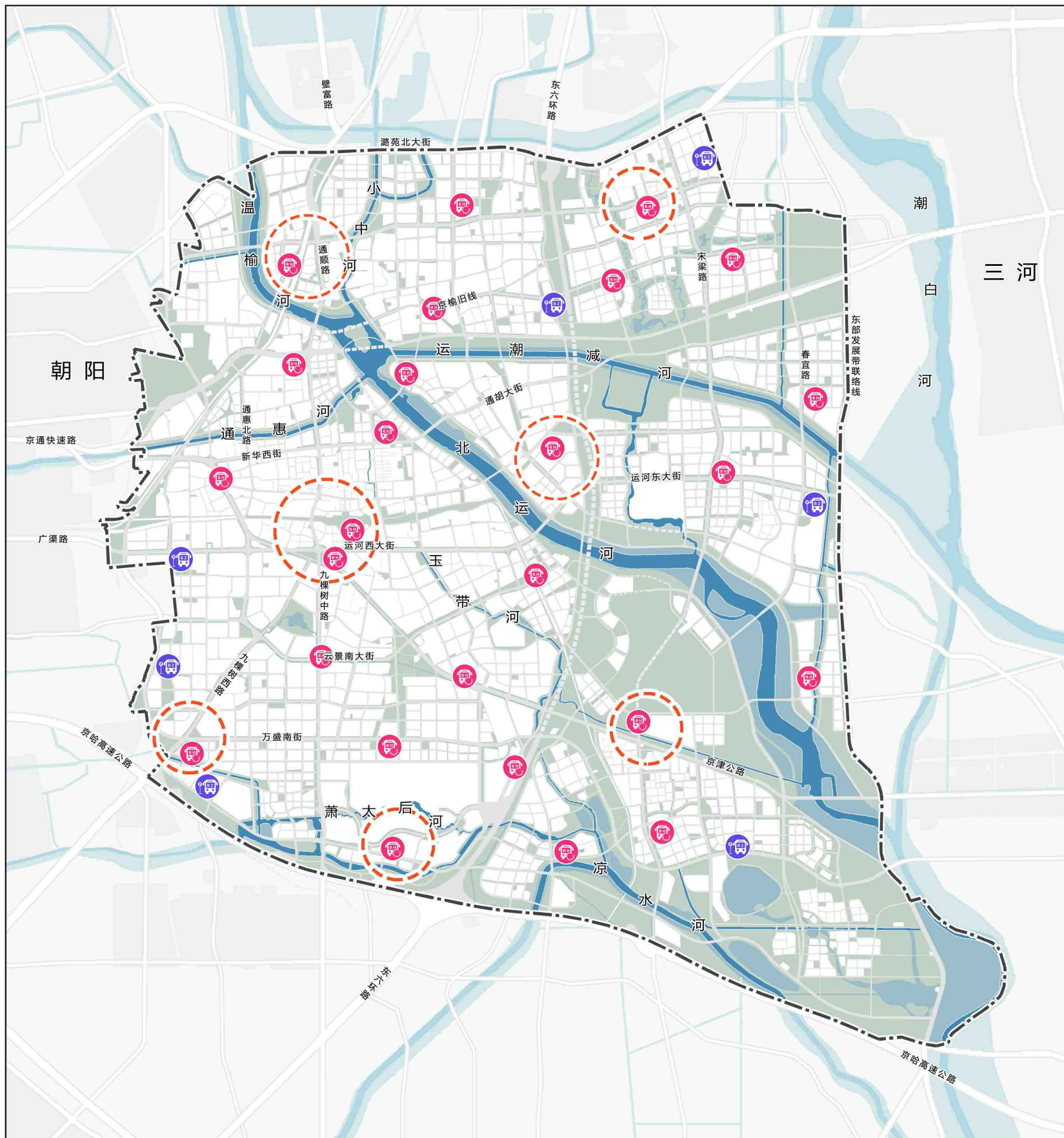
0 0.5 1 2公里

图例

- 高、快速路
- - - - 高、快速路(地下)
- + 枢纽立交
- 一般立交
- 城市干道
- - - - 城市干道(地下)
- 街区道路
- 街区道路(地下)
- 绿地及水系
- 规划范围

图16 道路网系统规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



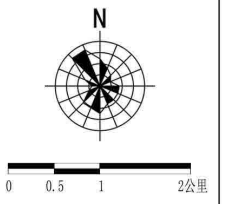
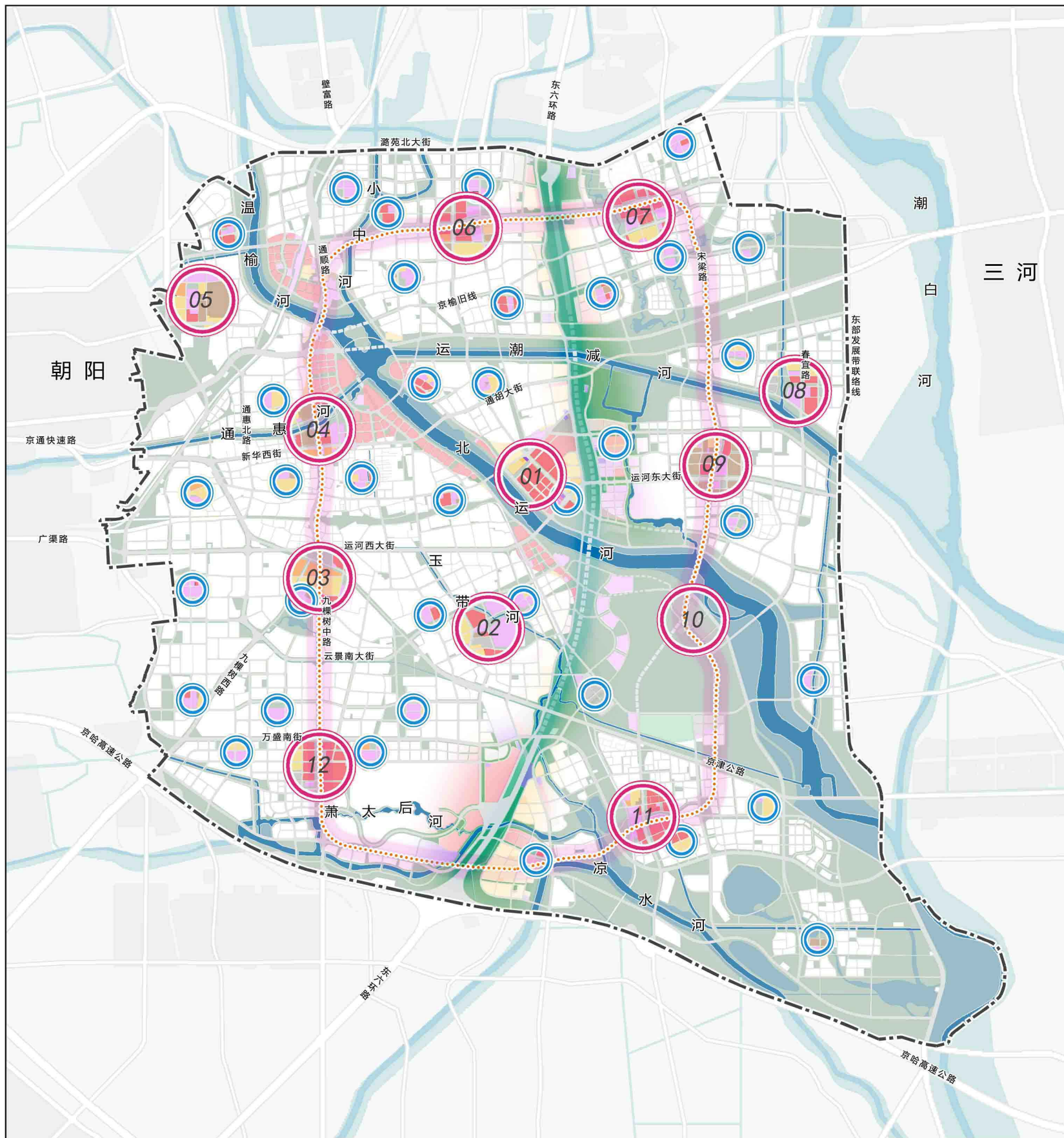
0 0.5 1 2公里

图例

-  一级枢纽地区
-  公交中心站
-  公交枢纽站
-  绿地及水系
-  规划范围

图17 交通场站布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）

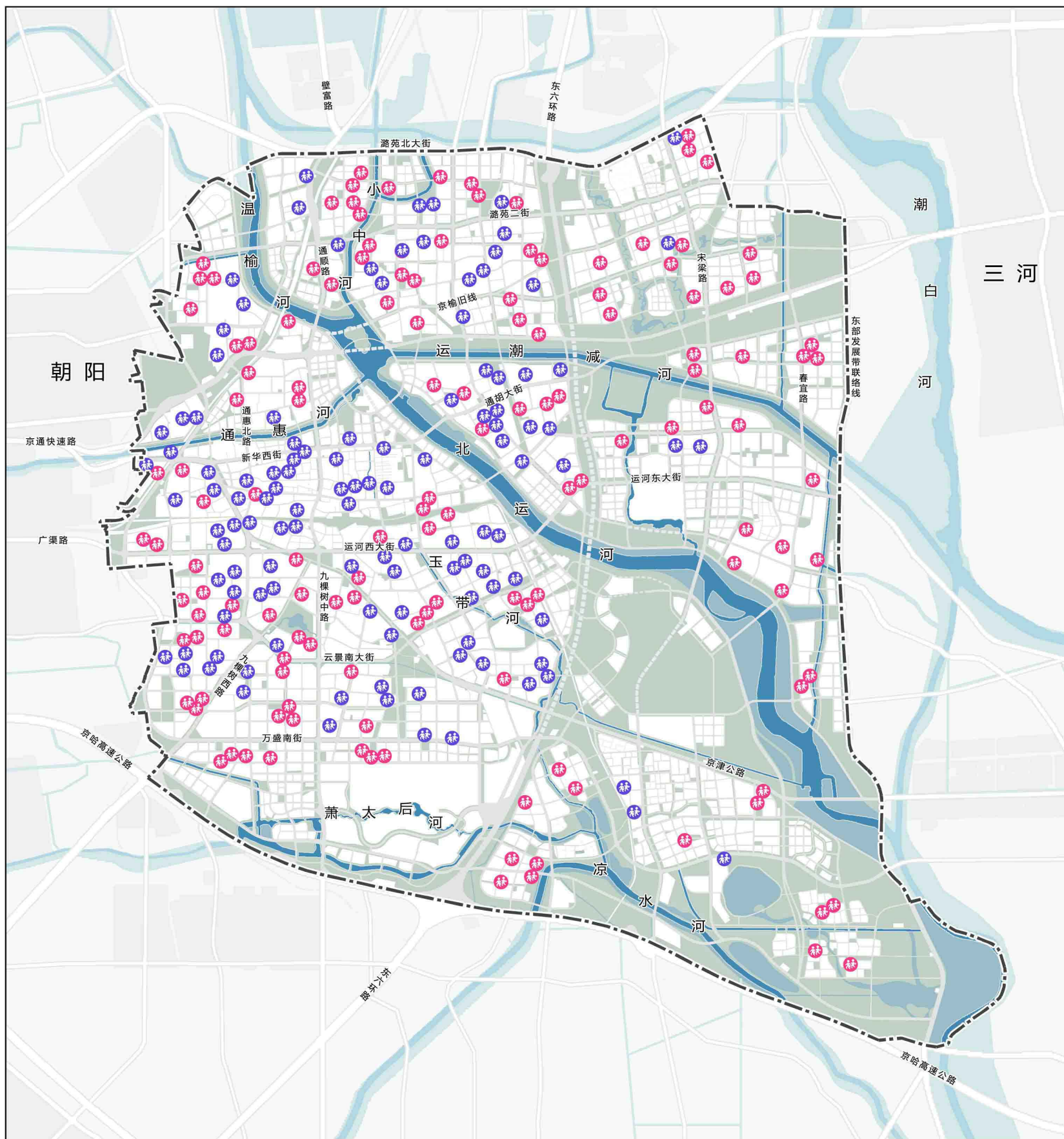


图例

- 设施服务环
- 组团中心
- 家园中心
- 绿地及水系
- 规划范围

图18 公共服务体系规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



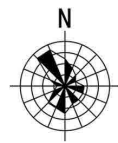
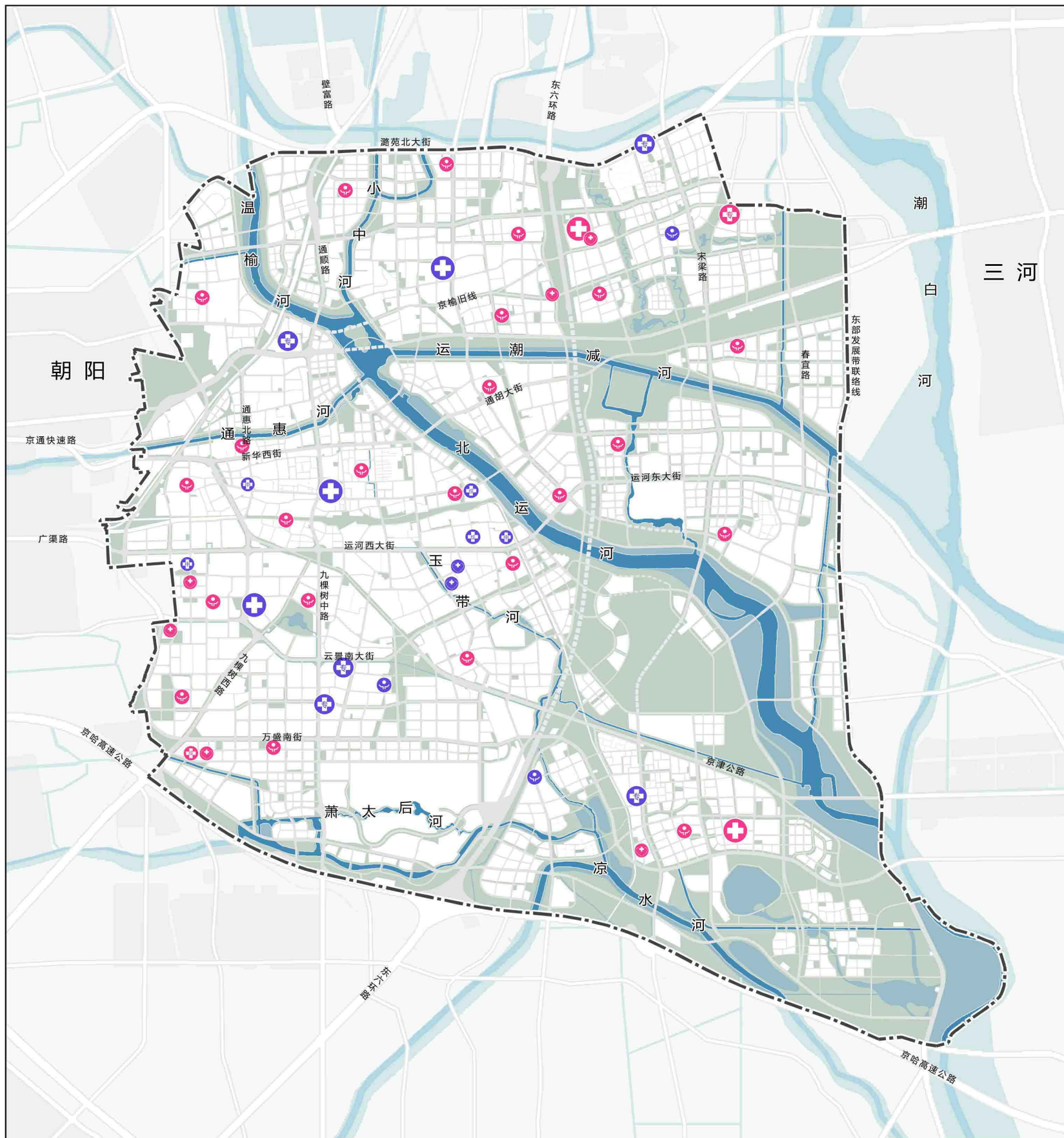
0 0.5 1 2公里

图例

- 现状学校
- 规划学校
- 绿地及水系
- 规划范围

图19 教育设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



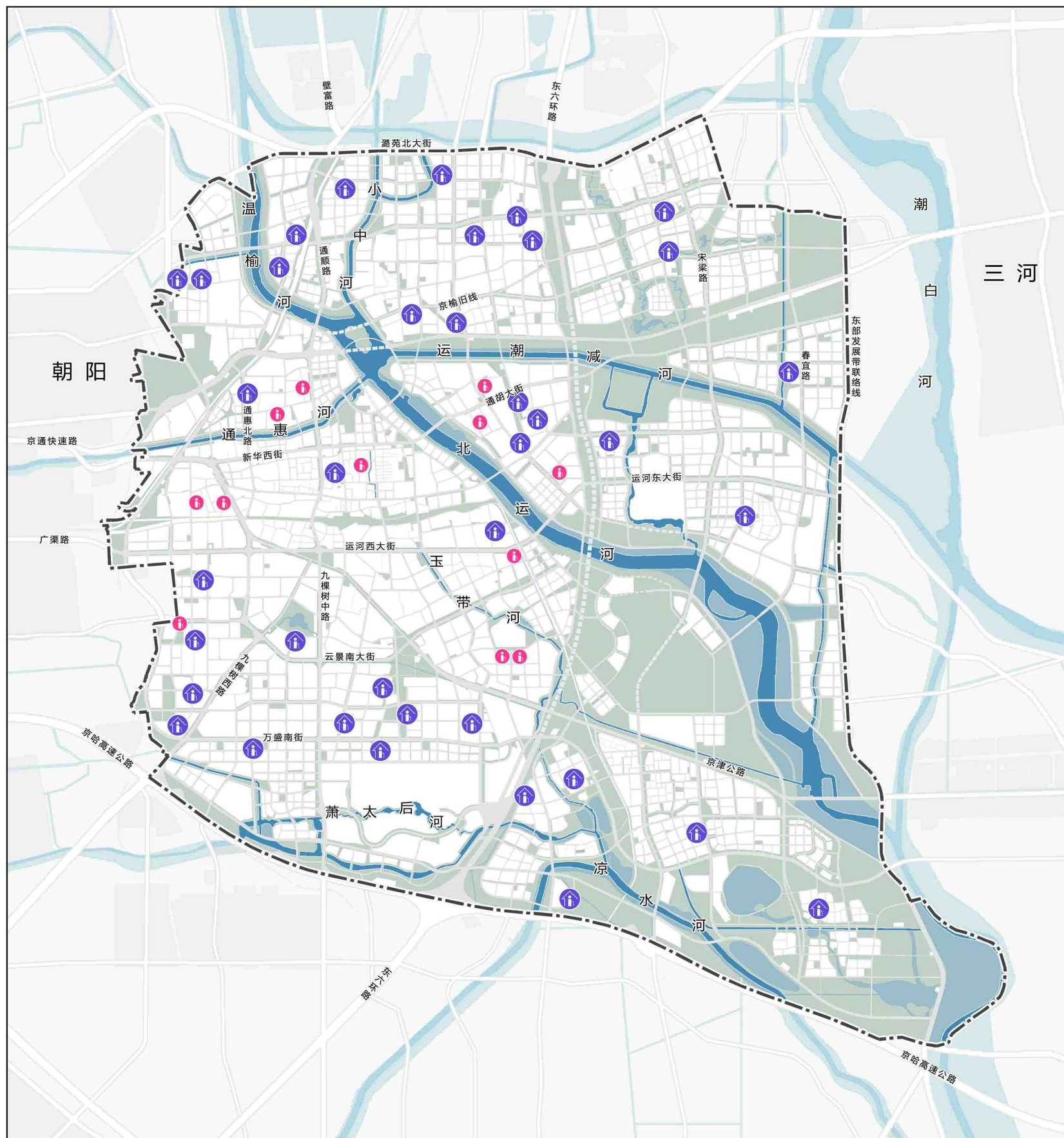
0 0.5 1 2公里

图例

- 现状区域医疗中心
- 现状专科医院
- 现状社区卫生服务中心
- 现状综合性医疗机构
- 现状公共卫生设施
- 现状中医医院
- 规划区域医疗中心
- 规划专科医院
- 规划社区卫生服务中心
- 规划综合性医疗机构
- 规划公共卫生设施
- 绿地及水系
- 规划范围

图20 医疗设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



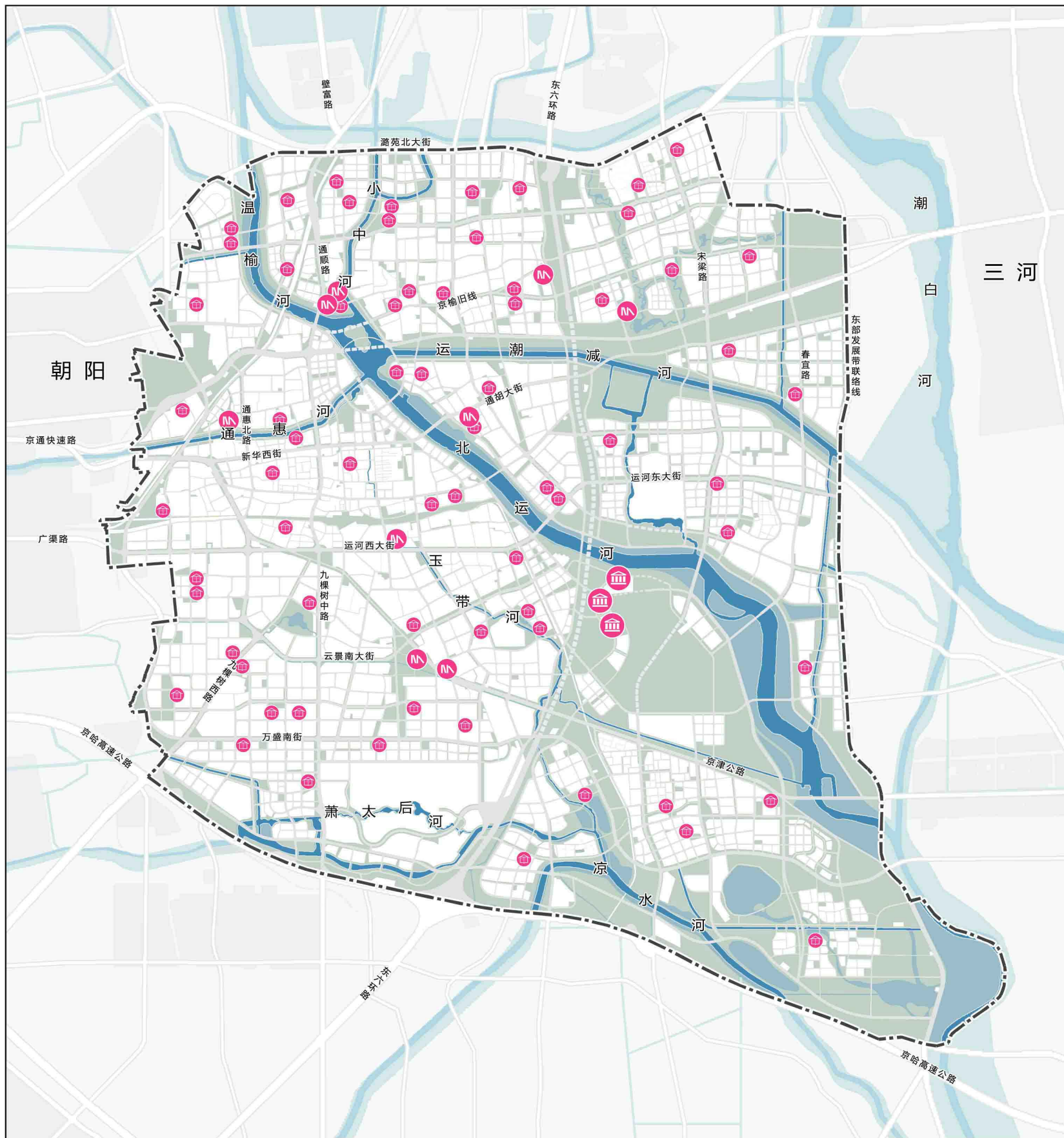
0 0.5 1 2公里

图例

-  独立占地机构养老设施
-  非独立占地机构养老设施
-  绿地及水系
-  规划范围

图21 机构养老设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



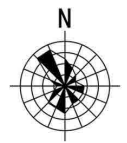
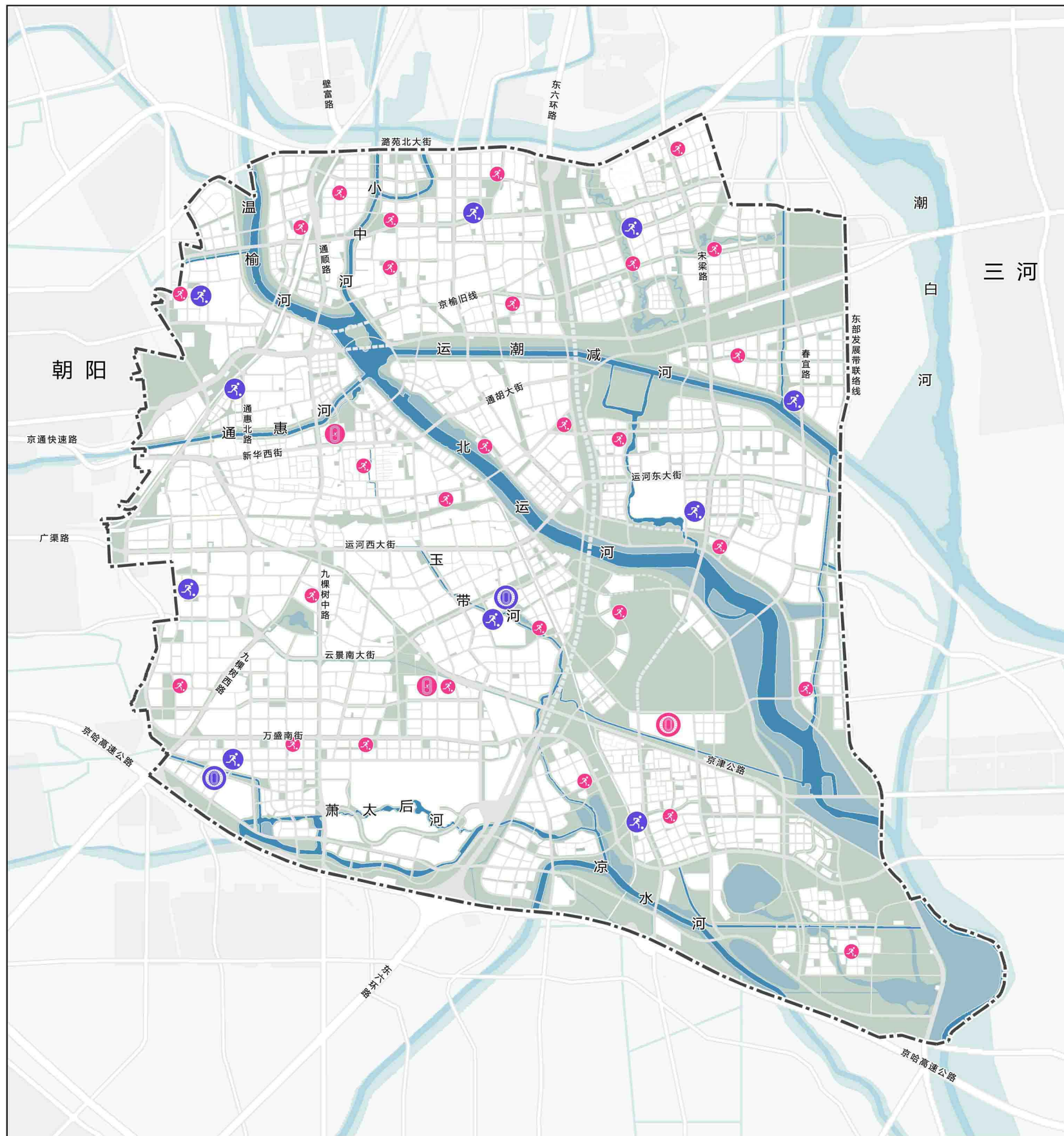
0 0.5 1 2公里

图例

- 市级公共文化设施
- 区级公共文化设施
- 基层公共文化设施
- 绿地及水系
- 规划范围

图22 文化设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



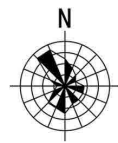
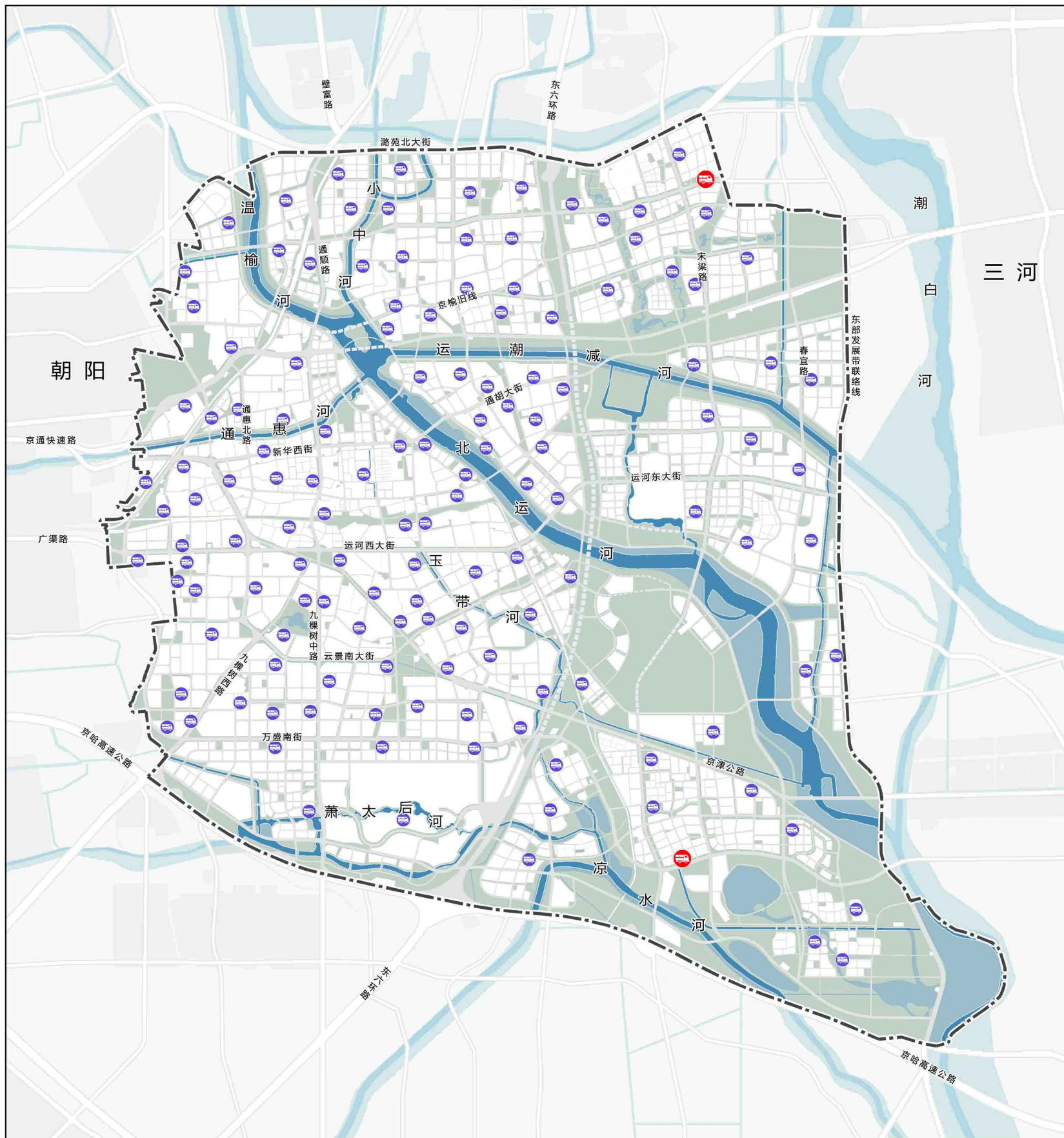
0 0.5 1 2公里

图例

-  市级体育设施
-  特色体育设施
-  区级体育设施
-  组团级体育设施
-  家园级体育设施
-  绿地及水系
-  规划范围

图23 体育设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



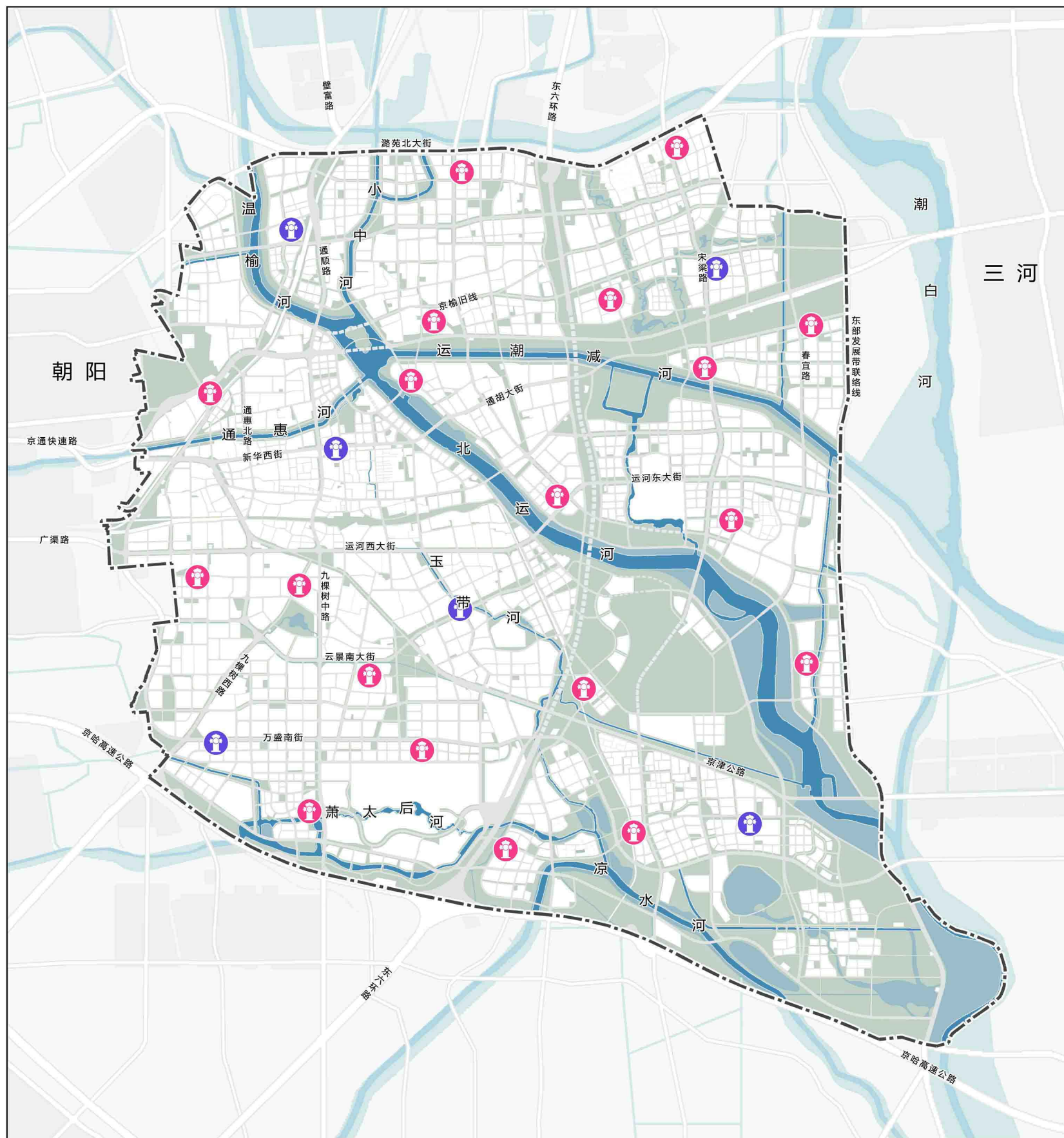
0 0.5 1 2公里

图例

- 配送中心
- 末端配送点
- 绿地及水系
- 规划范围

图24 物流设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



0 0.5 1 2公里

图例

-  现状消防设施
-  规划消防设施
-  绿地及水系
-  规划范围

图25 消防设施布局规划示意图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



0 0.5 1 2公里

图例




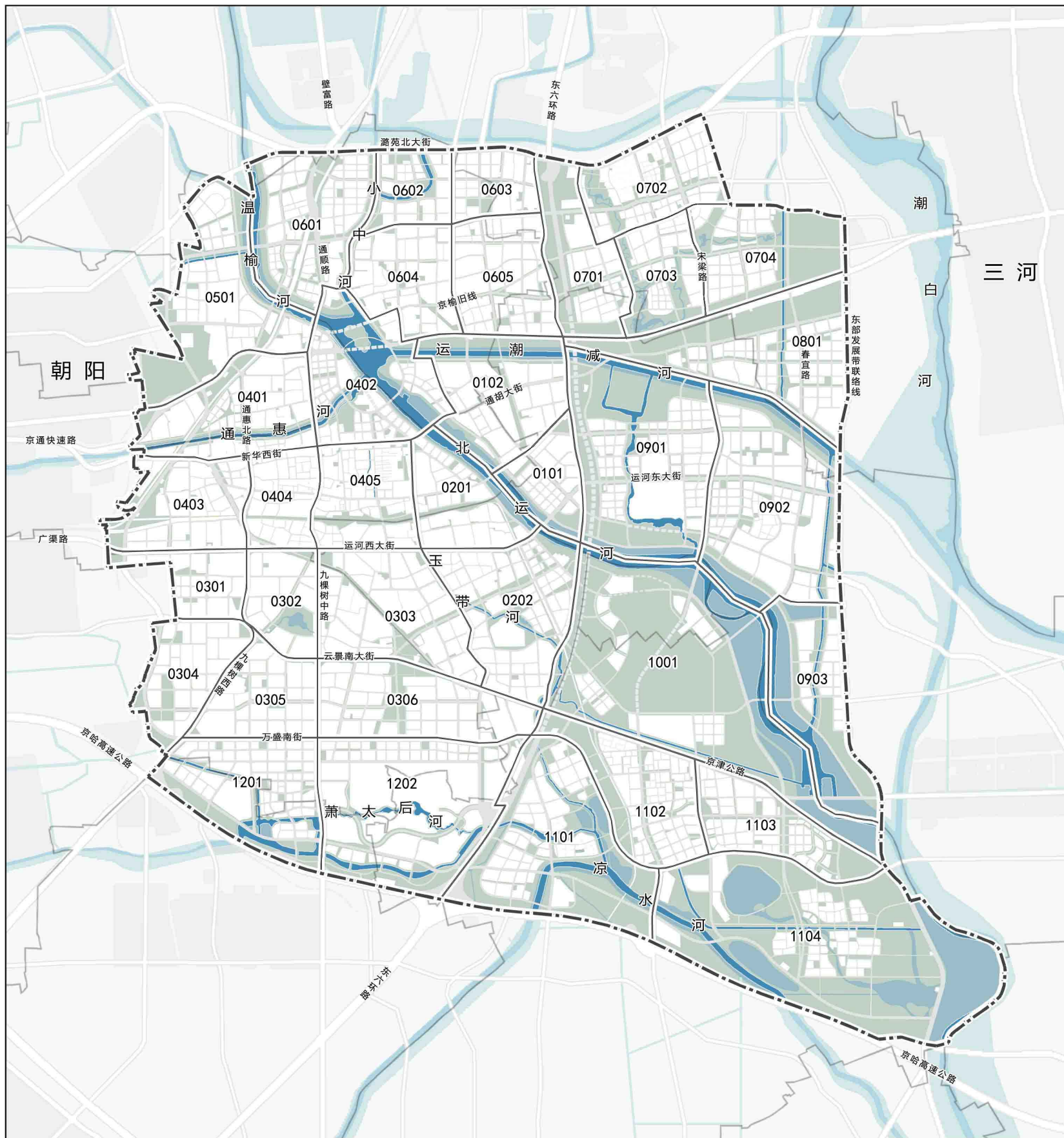
-  河湖保护线 (河道上口线)
-  绿地系统线
-  基础设施控制线
-  城市干道控制线
-  蓄滞区
-  蓄洪区
-  主题公园
-  下穿道路
-  规划范围

图26 河湖保护线、绿地系统线、基础设施控制线规划图

北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）



0 0.5 1 2公里

图例

- 街区边界
- 街区编号
- 行政边界
- 规划范围

图27 街区划分示意图